

ACUERDO DE PROMOCIÓN No. _____

VENDE: _____ **ALQUILA:** _____ **OTRA:** _____

NOMBRE DEL CLIENTE: _____

TEL: _____ / _____ CORREO: _____

*PRECIO DE VENTA : B/. _____ O ALQUILER MENSUAL B/. _____

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD:

CASA _____ APTO. _____ GALERA _____ LOTE _____ TERRENO _____

NOMBRE Y UBICACIÓN DEL ACTIVO: _____,

SECTOR: _____ CALLE: _____, PISO No. _____

NO. DE FINCA: _____ ES PRIMER DUEÑO? _____

TIEMPO DE CONSTRUIDA: _____ AÑOS _____ / _____ MESES, AVALÚO B/. _____ DE

FECHA: _____, EXONERADA; _____ DESDE (FECHA) _____

CON HIPOTECA: SI _____ NO _____ **TITULADA: _____ DERECHO POSESORIO: _____ (TERRENO)**

METROS DE COSNTRUCCIÓN _____ TAMAÑO DEL LOTE _____ A/A: SI _____ NO _____

*COSTO X METRO: SEGÚN EL (SECTOR) B/. _____ (REFERENCIADO) ZONIFICACIÓN: _____

CANT. REC. _____ DEN _____ BAÑOS _____ NIVELES _____ CUARTO DE SERV. _____

BALCÓN _____ TERRAZA? _____, CANT. PARKING _____ VISITAS _____, L/ BLANCA? _____ CALENTADOR DE AGUA: _____, CUOTA MANT. B/. _____, PISCINA? _____, GYM _____ GARITA _____ OTRAS: _____

CARASTERÍSTICAS O AMENIDADES:

De conforme con lo que establece la ley No. 6 que regula la actividad de Corredor de Bienes Raíces en la República de Panamá, QUIEN SUSCRIBE ESTE CONVENIO, **Sr. CÉSAR ALBA ESPINO, con Lic. No. 4549**, cobrará el _____ % de la venta en concepto de honorarios por el servicio de promoción y venta o alquiler, a realizar, en los diferentes medios de publicación como: Nuestro Sitio Web, prensa escrita, vallas, Redes sociales. Y en el caso de Alquileres, el **primer (1er). Mes de renta** según lo acordado en el respectivo contrato de arrendamiento.

Este acuerdo será de **NO EXCLUSIVIDAD**, no obstante, una vez presentemos nuestros potenciales clientes compradores, y de querer los mismos o procedan con la adquisición y/o alquiler del bien aquí descrito, la comisión se hará efectiva a nombre de nuestra empresa, en caso de que se efectuase esta transacción, dentro del tiempo pactado en este convenio. (Aplican soluciones legales).

UNA VEZ LEIDO, EL PRESENTE CONVENIO PRIVADO, SE PROCEDERÁ A LAS FIRMAS POR AMBAS PARTES, (VENDEDOR Y COMPRADOR O REPRESENTANTES DE AMBAS). EN EL DÍA DE HOY, _____ DE _____ DE _____, Estableciendo, desde este momento, un término (renovable) para nuestra empresa promotora, de: _____ Días, para que realice la actividad descrita.

POR: EL PROPIETARIO O AGENTE

POR: CÉSAR ALBA ESPINO/4549